

El Notario que suscribe, certifica que el presente documento electrónico, reproducido en las siguientes páginas, es copia fiel e íntegra del original. Doy fe.

Firmado electrónicamente por Domingo Hernan Cuadra Gazmuri, Notario Titular de la 1ra Notaria de Santiago de Santiago, a las 15:34 horas del día de hoy.  
**Santiago, 12 de enero de 2023**





NOTARIA  
**CUADRA**  
GAZMURI

**PMM. REPERTORIO N° 181-2023**

**OT. 470227**



**PROTOCOLIZACION**  
**BASES DE PROMOCION**  
**BARRIO BOSQUE INGLES 5 Y OTROS**  
**“COCINA EQUIPADA EN LA COMPRA DE TU DEPARTAMENTO EN RVC**  
**BLANCA ESTELA”**

EN SANTIAGO DE CHILE, a doce de Enero de dos mil veintitrés, ante mí, **HERNAN CUADRA GAZMURI**, abogado, Notario Público de la Primera Notaría de Santiago, domiciliado en calle Huérfanos mil ciento sesenta, oficinas ciento uno y ciento dos, comuna de Santiago, Región Metropolitana, certifico: que doña **MARÍA VICTORIA ECHAVE HAMILTON**, chilena, casada, abogado, cédula de identidad número doce millones cuatrocientos cincuenta y cinco mil quinientos veintiuno guión tres, domiciliada en calle Avenida Los Conquistadores número mil setecientos, piso cinco, comuna de Providencia, Región Metropolitana, me ha solicitado protocolice y le de copia, previa su anotación en el Libro de Repertorio, de BARRIO BOSQUE INGLES 5 Y OTROS, “COCINA EQUIPADA EN LA COMPRA DE TU DEPARTAMENTO EN RVC BLANCA ESTELA” todo lo cual consta de cinco hojas que quedan agregadas al final de mis Registros del presente mes, bajo el número de Repertorio ciento ochenta y uno / dos mil veintitrés. Doy fe.-



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.- Ley N° 19.799 - Auto acordado de la Excmo Corte Suprema de Chile.-  
Verifique en [www.cbrchile.cl](http://www.cbrchile.cl) y/o [www.notariacuadragazmuri.cl](http://www.notariacuadragazmuri.cl): **20230112125826GY**



20230112125826GY

Verifique en  
[www.notariacuadragazmuri.cl](http://www.notariacuadragazmuri.cl)  
[www.cbrchile.cl](http://www.cbrchile.cl)



**BASES DE PROMOCIÓN**

**“Cocina equipada en la compra de tu departamento en RVC Blanca Estela”**

**CONDOMINIO BLANCA ESTELA I, TORRE A**

Las presentes bases tienen por objeto reglamentar y establecer los procedimientos de la promoción denominada **“COCINA EQUIPADA EN LA COMPRA DE TU DEPARTAMENTO EN RVC BLANCA ESTELA”**, realizado por la sociedad **BARRIO BOSQUE INGLÉS 5 SpA**, RUT 76.282.185-0, domiciliada en Avenida Los Conquistadores N° 1700, piso 5, comuna de Providencia, Región Metropolitana, respecto del proyecto denominado **CONDOMINIO BLANCA ESTELA I, TORRE A**, con acceso por Blanca Estela N° 2239, comuna de Concón, Región de Valparaíso.

**1) CONTENIDO DE LA PROMOCIÓN**

**A.- Características de la promoción.**

**Barrio Bosque Inglés 5 SpA**, ha organizado una promoción en virtud de la cual en los meses de enero, febrero y marzo de 2023 las 2 primeras personas que reserven en uno de dichos meses, celebren promesa de compraventa y posteriormente suscriban contrato de compraventa de alguno de los departamentos disponibles, en venta por Barrio Bosque Inglés 5 SpA, de los que se encuentran descritos en el numeral 1) letra B.- de estas bases, y que sean del **“Condominio Blanca Estela I, Torre A”**, todo ello dentro de la fecha de vigencia, y que cumplan con la totalidad de lo requerido en estas, podrán adjudicarse el beneficio objeto de las presentes bases.

La promoción **“COCINA EQUIPADA EN LA COMPRA DE TU DEPARTAMENTO EN RVC BLANCA ESTELA”**, consiste en: Las 2 primeras personas que reserven la compra, celebren promesa de compraventa durante los meses de enero, febrero y marzo de 2023 respectivamente, esto es: (i) Las 2 primeras personas que reserven la compra y celebren promesa de compraventa entre los días **01 de enero de 2023 y 31 de enero de 2023**, ambas fechas inclusive; (ii) Las 2 primeras personas que reserven la compra y celebren promesa de compraventa entre los días **01 de febrero de 2023 y 28 de febrero de 2023**, ambas fechas inclusive y (iii) Las 2 primeras personas que reserven la compra y celebren promesa de compraventa, entre los días **01 de marzo de 2023 y 31 de marzo de 2023**, ambas fechas inclusive, respectivamente y que posteriormente suscriban contrato de compraventa respecto de alguno de los departamentos en venta por Barrio Bosque Inglés 5 SpA, sujetas a promoción del **Condominio Blanca Estela I, Torre A**, recibirán un premio consistente en: 1 Refrigerador Side by Side, del tipo Hisense RC 56WS, 1 Lavadora Frontal 9K del tipo FDV Profit y 1 Lavavajillas 10-14 Cubiertos, del tipo Galanz W60B1A401U.

Dicho premio será entregado a los Clientes acreedores del beneficio dentro del plazo de 60 días hábiles, contados desde la fecha de suscripción del contrato de compraventa correspondiente con Barrio Bosque Inglés 5 SpA.

Solo podrán acceder a la promoción, aquellas personas que conforme a la legislación del país del cual sean nacionales o residentes, esta promoción y sus bases, sean válidos y legalmente aplicables.

**B.- Productos sujetos a la Promoción**

Departamentos disponibles para la venta por Barrio Bosque Inglés 5 SpA al momento de realizar reserva del **Condominio Blanca Estela I, Torre A**, con acceso por Blanca Estela N° 2239, comuna de Concón, Región de Valparaíso.

**C.- De la duración de la Promoción**

Esta promoción es válida para quienes sean las 2 primeras personas en reservar en uno de los meses de enero, febrero o marzo 2023 y dentro del mismo mes suscriban promesa de compraventa. Es decir, para las 2 primeras reservas y promesas de compraventa celebradas ambas entre los días **01 de enero de 2023 y 31 de enero de 2023**, ambas fechas inclusive; para las 2 primeras reservas y promesas de compraventa, celebradas ambas entre los días **01 de febrero de 2023 y 28 de febrero de 2023**, ambas fechas inclusive y para las 2 primeras reservas y promesas de compraventa, celebradas ambas entre los días **01 de marzo de 2023 y 31 de marzo de 2023**, ambas fechas inclusive, con la exigencia de que con posterioridad se celebre por el promitente vendedor y promitente comprador, y por todos quienes deban concurrir a la suscripción, el correspondiente contrato de compraventa, sobre alguno los departamentos en promoción según indicado el numeral 1) letra B.- de estas



bases, reservándose la Inmobiliaria el derecho a extender su vigencia si lo estima necesario, informando debidamente a los participantes de dicha extensión.

El plazo de entrega material del premio consistente en 1 Refrigerador Side by Side, del tipo Hisense RC 56WS, 1 Lavadora Frontal 9K del tipo FDV Profit y 1 Lavavajillas 10-14 Cubiertos, del tipo Galanz W60B1A401U, se efectuará dentro del plazo de 60 días hábiles, contados desde la fecha de suscripción del contrato de compraventa correspondiente.

#### **D.- Procedimiento**

Para participar en la promoción deberán cumplirse los siguientes requisitos copulativos:

**D.1.-** El Cliente deberá ser una de las 2 primeras personas en reservar la compra de un departamento en promoción del Condominio Blanca Estela I Torre A, ya sea en el mes de enero, febrero o marzo de 2023, esto es, entre los días 01 de enero de 2023 y 31 de enero de 2023, ambas fechas inclusive; o entre los días 01 de febrero de 2023 y 28 de febrero de 2023, ambas fechas inclusive, o bien, entre los días 01 de marzo de 2023 y 31 de marzo de 2023, ambas fechas inclusive.

**D.2.-** La determinación de las 2 primeras reservas relativas a cada período, esto es, a los meses de enero, febrero y marzo de 2023, corresponderá exclusivamente a **BARRIO BOSQUE INGLÉS 5 SpA**, quien, en conformidad a sus registros internos de fecha y hora, y al número de COF, determinará qué clientes calificaron para la obtención de los premios descritos en la presente promoción.

**D.3.-** El cliente deberá suscribir el contrato de promesa de compraventa dentro del mismo período en que realizó la reserva de compra correspondiente, el cual debe encontrarse firmado por el promitente vendedor, el promitente comprador y por todos aquellos que deban concurrir a su celebración.

**D.4. -** La entrega material de los premios consistentes en: 1 Refrigerador Side by Side, del tipo Hisense RC 56WS, 1 Lavadora Frontal 9K del tipo FDV Profit y 1 Lavavajillas 10-14 Cubiertos, del tipo Galanz W60B1A401U al Cliente, se realizará dentro del plazo de 60 días hábiles, contado desde la fecha de suscripción del contrato de compraventa de las unidades en promoción. Es requisito esencial, que la promesa de compraventa y la compraventa se encuentren suscritas por todos quienes deban concurrir a su firma, y deberá recaer en alguno de los departamentos en venta y disponibles por parte de Barrio Bosque Inglés 5 SpA, singularizados en el numeral 1) letra B.- de estas bases.

#### **2) PARTICIPANTES DE LA PROMOCIÓN**

Podrá participar cualquier persona natural o jurídica que tenga domicilio en Chile, que cumpla con los requisitos ya señalados. En caso que en la promoción participe una persona jurídica, el respectivo premio se entregará al representante legal, siempre y cuando se verifique que se ha cumplido con los requisitos descritos en estas bases.

#### **3) OBSERVACIONES**

Esta promoción no es acumulable con otras promociones, beneficios o descuentos especiales.

La Inmobiliaria propietaria del proyecto que realiza esta promoción, no se hace responsable por cualquier demora en la celebración de la compraventa producida por la Institución Financiera y/o el Cliente, ya sean por tasas o cualquier otra variable.

La entrega de los premios consistentes en los siguientes equipos: Refrigerador Side by Side, marca Hisense RC 56WS, Lavadora Frontal 9K, marca FDV Profit y Lavavajillas 10-14 Cubiertos, marca Galanz W60B1A401U, se encuentra sujeta a la disponibilidad de los mismos en el mercado, por lo que de no estar estas marcas y modelos disponibles en el mercado al momento que corresponda su entrega, se reemplazarán por otros de igual capacidad y calidad disponibles en el mercado.

El premio no es reembolsable en dinero, ni parcial ni totalmente, ni susceptible de cambio salvo falla del mismo para hacer efectiva su garantía.

No calificarán para la presente promoción, aquellas operaciones que correspondan a traslados desde otros proyectos de RVC.

#### **4) MODIFICACIÓN DE ESTAS BASES**

Barrio Bosque Inglés 5 SpA se reserva el derecho de modificar las bases en forma total o parcial, informando debidamente a los participantes de dichas modificaciones, y sin afectar los derechos de quienes ya hayan calificado para ganar alguno de los premios de esta promoción. Es de responsabilidad de cada uno de los participantes leer las bases de esta promoción cada vez que participe.

Para constancia firma

El presente documento se firma conforme regulación de la Ley 19.799.



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.- Ley N° 19.799 - Auto acordado de la Excma Corte Suprema de Chile.-  
**70E · LEGA**  
Verifique en [www.cbrchile.cl](http://www.cbrchile.cl) y/o [www.notariacuadragazmuri.cl](http://www.notariacuadragazmuri.cl): **202301121258266GY**

**Javier Molina Bacigalupo**  
**C.I. N° 9.245.657-9**  
**p.p. Barrio Bosque Inglés 5 SpA**  
**RUT N° 76.282.185-0**

# 70E<sup>®</sup>

BIOMETRICS

70E • LEGALSIGN

RUT 9245857-9  
JAMIER GASTON  
MOLINA SANCIALUPO  
COD: 1RXNWYyZcSO0yMTkwOTAX  
2023/01/08 13:01:11 UTC  
jmolina@rvc.cl

FIRMA ELECTRONICA  
Ley N°19.799



## **BASES DE PROMOCIÓN**

### **"Promesa en RVC Alto Marañón 3 y llévate Gift Card de \$500.000.-"**

#### **Condominio Alto Marañón 3**

Las presentes bases tienen por objeto reglamentar y establecer los procedimientos de la promoción denominada **"Promesa en RVC Alto Marañón 3 y llévate Gift Card de \$500.000."** realizado por la sociedad **BARRIO BOSQUE INGLÉS 5 SpA**, RUT 76.282.185-0, domiciliada en Avenida Los Conquistadores N° 1700, piso 5, comuna de Providencia, Región Metropolitana, respecto del proyecto denominado **"Condominio Alto Marañón 3"**, ubicado en Sendero Norte N° 50, comuna de Viña del Mar, Región Metropolitana.

#### **1. CONTENIDO DE LA PROMOCIÓN**

##### **A.- Características de la promoción.**

**Barrio Bosque Inglés 5 SpA**, ha organizado una Promoción en virtud de la cual podrán participar aquellas personas que reciban un correo electrónico con el asunto: **"Promesa en RVC Alto Marañón 3 y llévate Gift Card de \$500.000.-"** y que se interesen por la compra de un departamento sujeto a promoción y en venta por parte de la Inmobiliaria Barrio Bosque Inglés 5 SpA respecto del proyecto **Condominio Alto Marañón 3**, de los descritos en el numeral 1) letra B.- de estas bases, reservando y celebrando contrato de promesa de compraventa, todo dentro de la fecha de vigencia, y que cumplan con la totalidad de lo requerido en estas bases, podrán adjudicarse el beneficio objeto de la presente promoción.

La promoción **"Promesa en RVC Alto Marañón 3 y llévate Gift Card de \$500.000.-"** consiste en: Los clientes que reciban el correo electrónico con el asunto **"Promesa en RVC Alto Marañón 3 y llévate Gift card de \$500.000.-"** y que reserven la compra de un departamento entre los días **01 de enero de 2023 y 31 de marzo de 2023**, ambos días inclusive y que posteriormente, celebren contrato de promesa de compraventa entre los días **01 de enero de 2023 y 31 de marzo de 2023**, ambos días inclusive, respecto de los departamentos en venta por Barrio Bosque Inglés 5 SpA sujetas a promoción del "Condominio Alto Marañón 3", recibirán una Gift Card de **\$500.000.-(quinientos mil pesos)** dentro del plazo de 90 días hábiles, contados desde la fecha de celebración de la promesa de compraventa.

Solo podrán acceder a la promoción, aquellas personas que conforme a la legislación del país del cual sean nacionales o residentes, esta promoción y sus bases, sean válidos y legalmente aplicables.

##### **B.- Productos sujetos a la Promoción.-**

Los productos sujetos a la promoción corresponden a todos los departamentos disponibles para la venta por **Barrio Bosque Inglés 5 SpA** al momento de realizar reserva del proyecto "Condominio Alto Marañón 3", ubicado en Sendero Norte N° 50, comuna de Viña del Mar.

##### **C.- De la duración de la Promoción**

Esta promoción es válida para las reservas y promesas de compraventa realizadas ambas entre los días 01 de enero de 2023 y 31 de marzo de 2023, ambas fechas inclusive, con la exigencia de que se celebre por el promitente vendedor y promitente comprador, y por todos quienes deban concurrir a la suscripción, el correspondiente contrato de promesa de compraventa, sobre alguno los departamentos en promoción según indicado el numeral 1) letra B.- de estas bases, reservándose la Inmobiliaria el derecho a extender su vigencia si lo estima necesario, informando debidamente a los participantes de dicha extensión. El plazo de entrega material de las Gift Card al cliente, se efectuará dentro del plazo de 90 días hábiles contados desde la fecha de celebración de la promesa de compraventa.

##### **D.- Procedimiento**



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.- Ley N° 19.799 - Auto acordado de la Excmo Corte Suprema de Chile.-  
70E • LEGA  
Verifique en [www.cbrchile.cl](http://www.cbrchile.cl) y/o [www.notariacuadragezmuri.cl](http://www.notariacuadragezmuri.cl):202301121258266GY

Para participar en la promoción deberán cumplirse los siguientes requisitos copulativos:

**1.-** El cliente deberá reservar un departamento en promoción del Condominio Alto Marañón 3, entre los días 01 de enero de 2023 y 31 de marzo de 2023, ambas fechas inclusive.

**2.-** El cliente deberá firmar promesa de compraventa dentro de ese mismo plazo, el cual debe encontrarse firmado por el promitente vendedor, el promitente comprador y por todos aquellos que deban concurrir a su celebración.

**3.-** La entrega material de la Gift card de \$500.000.- (quinientos mil pesos) al cliente, se realizará dentro del plazo de 90 días hábiles siguientes a la fecha de suscripción de la promesa de Compraventa. Es requisito esencial, que la promesa de compraventa se encuentre suscrita por todos quienes deban concurrir a su firma, y la referida promesa de compra deberá recaer en alguno de los departamentos disponibles y en venta por parte de Barrio Bosque Inglés 5 SpA, singularizados en el numeral uno) letra B.- de estas bases.

## **2.-PARTICIPANTES DE LA PROMOCIÓN**

Podrá participar cualquier persona natural o jurídica que tenga domicilio en Chile, que cumpla con los requisitos ya señalados. En caso que en la promoción participe una persona jurídica, la respectiva Gift card se entregará al representante legal, siempre y cuando se verifique que se ha cumplido con los requisitos descritos en estas bases.

## **3.-OBSERVACIONES**

Esta promoción no es acumulable con otras promociones, beneficios o descuentos especiales.

Si por cualquier motivo no llegare a suscribirse por el promitente comprador el contrato de compraventa prometido, y se hubiere realizado el pago de la Gift Card por \$500.000.- (quinientos mil pesos), el mismo deberá restituir el premio recibido, facultándose en este caso a la Inmobiliaria para descontar dicha suma de la parte del precio pagada al momento del otorgamiento de la escritura de promesa de compraventa.

No calificarán para la presente promoción, aquellas operaciones que correspondan a traslados desde otros proyectos de RVC.

## **4.-MODIFICACIÓN DE ESTAS BASES**

**BARRIO BOSQUE INGLÉS 5 SpA** se reserva el derecho de modificar las bases en forma total o parcial, informando debidamente a los participantes de dichas modificaciones, y sin afectar los derechos de quienes ya hayan calificado para ganar alguno de los premios de esta promoción. Es de responsabilidad de cada uno de los participantes leer las bases de esta promoción cada vez que participe.

Para constancia firma.

El presente documento se firma conforme regulación de la Ley 19.799.

**Javier Molina Bacigalupo**  
**C.I. N° 9.245.657-9**  
**p.p. Barrio Bosque Inglés 5 SpA**  
**RUT N° 76.282.185-0**

Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.- Ley N° 19.799 - Auto acordado de la Excmo Corte Suprema de Chile.-

**70E • LEGA**

Verifique en [www.cbrchile.cl](http://www.cbrchile.cl) y/o [www.notariacuadragazmuri.cl](http://www.notariacuadragazmuri.cl): **202301121258266GY**



RUT 0225657-8  
JAVIER GASTON  
MOLINA BACIGALUPO  
COD. TX Y2Q2M7UK00YyMTkWDkly  
20230112 12:59:11 UTC  
jmolina@70e.cl

FIRMA ELECTRONICA  
Ley N° 19.799



## **BASES DE PROMOCIÓN**

### **“Promesa en RVC Parque Urbano y llévate Gift Card de \$500.000.-”**

#### **Edificio Parque Urbano**

Las presentes bases tienen por objeto reglamentar y establecer los procedimientos de la promoción denominada **“Promesa en RVC Parque Urbano y llévate Gift card de \$500.000.”** realizado por la sociedad **BARRIO BOSQUE INGLÉS 5 SpA**, RUT 76.282.185-0, domiciliada en Avenida Los Conquistadores N° 1700, piso 5, comuna de Providencia, Región Metropolitana, respecto del proyecto denominado **“Edificio Parque Urbano”**, ubicado en calle 19 de junio Investigaciones de Chile N° 1571, comuna de Viña del Mar, Región de Valparaíso

#### **1. CONTENIDO DE LA PROMOCIÓN**

##### **A.- Características de la promoción.**

**Barrio Bosque Inglés 5 SpA**, ha organizado una Promoción en virtud de la cual podrán participar aquellas personas que reciban un correo electrónico con el asunto: **“Promesa en RVC Parque Urbano y llévate Gift Card de \$500.000.-”** y que se interesen por la compra de una oficina sujeta a promoción y en venta por la Inmobiliaria Barrio Bosque Inglés 5 SpA respecto del proyecto **“Edificio Parque Urbano”** de las descritos en el numeral 1) letra B.- de estas bases, reservando y celebrando contrato de promesa de compraventa, todo dentro de la fecha de vigencia, y que cumplan con la totalidad de lo requerido en estas bases, podrán adjudicarse el beneficio objeto de la presente promoción.

La promoción **“Promesa en RVC Parque Urbano y llévate Gift card de \$500.000.-”** consiste en: Los clientes que reciban el correo electrónico con el asunto **“Promesa en RVC Parque Urbano y llévate Gift card de \$500.000.-”** y que reserven la compra de una oficina del proyecto **Edificio Parque Urbano**, de entre los días **01 de enero de 2023 y 31 de marzo de 2023**, ambos días inclusive y que posteriormente, celebren contrato de promesa de compraventa entre los días **01 de enero de 2023 y 31 de marzo de 2023**, ambos días inclusive, respecto de las oficinas en venta por Barrio Bosque Inglés 5 SpA sujetas a promoción del **“Edificio Parque Urbano”**, recibirán una Gift Card de **\$500.000.-(quinientos mil pesos)** dentro del plazo de 90 días hábiles, contados desde la fecha de celebración de la promesa de compraventa. Solo podrán acceder a la promoción, aquellas personas que conforme a la legislación del país del cual sean nacionales o residentes, esta promoción y sus bases, sean válidos y legalmente aplicables.

##### **B.- Productos sujetos a la Promoción.-**

Las unidades sujetos a la promoción corresponden a las oficinas número **4,5,6,7,8,9,10, 11, 16 y 17**, ubicadas en el piso 3 y a las oficinas número **18, 19, 20, 21, 22, 26, 27 y 28**, ubicadas en el piso 4, todas del Edificio Parque Urbano, con acceso por 19 de junio Investigaciones de Chile N° 1571, comuna de Viña del Mar, disponibles para la venta por Barrio Bosque Inglés 5 SpA.

##### **C.- De la duración de la Promoción**

Esta promoción es válida para las reservas y promesas de compraventa realizadas ambas entre los días 01 de enero de 2023 y 31 de marzo de 2023, ambas fechas inclusive, con la exigencia de que se celebre por el promitente vendedor y promitente comprador, y por todos quienes deban concurrir a la suscripción, el correspondiente contrato de promesa de compraventa, sobre alguno las oficinas en promoción según indicado el numeral 1) letra B.- de estas bases, reservándose la Inmobiliaria el derecho a extender su vigencia si lo estima necesario, informando debidamente a los participantes de dicha extensión. El plazo de entrega material de las Gift Card al cliente, se efectuará dentro del plazo de 90 días hábiles contados desde la fecha de celebración de la promesa de compraventa.



#### **D.- Procedimiento**

Para participar en la promoción deberán cumplirse los siguientes requisitos copulativos:

**1.-**El cliente deberá reservar una de las oficinas en promoción del Edificio Parque Urbano, de las descritas en el presente instrumento, entre los días 01 de enero de 2023 y 31 de marzo de 2023, ambas fechas inclusive.

**2.-** El cliente deberá firmar promesa de compraventa dentro de ese mismo plazo, el cual debe encontrarse firmado por el promitente vendedor, el promitente comprador y por todos aquellos que deban concurrir a su celebración.

**3.-** La entrega material de la Gift card de \$500.000.- (quinientos mil pesos) al cliente, se realizará dentro del plazo de 90 días hábiles siguientes a la fecha de suscripción de la promesa de Compraventa. Es requisito esencial, que la promesa de compraventa se encuentre suscrita por todos quienes deban concurrir a su firma, y la referida promesa de compra deberá recaer en alguno de las oficinas disponibles y en venta por parte de Barrio Bosque Inglés 5 SpA, singularizados en el numeral uno) letra B.- de estas bases.

#### **2.-PARTICIPANTES DE LA PROMOCIÓN**

Podrá participar cualquier persona natural o jurídica que tenga domicilio en Chile, que cumpla con los requisitos ya señalados. En caso que en la promoción participe una persona jurídica, la respectiva Gift card se entregará al representante legal, siempre y cuando se verifique que se ha cumplido con los requisitos descritos en estas bases.

#### **3.-OBSERVACIONES**

Esta promoción no es acumulable con otras promociones, beneficios o descuentos especiales.

Si por cualquier motivo no llegare a suscribirse por el promitente comprador el contrato de compraventa prometido, y se hubiere realizado el pago de la Gift Card por \$500.000.- (quinientos mil pesos), el mismo deberá restituir el premio recibido, facultándose en este caso a la Inmobiliaria para descontar dicha suma de la parte del precio pagada al momento del otorgamiento de la escritura de promesa de compraventa.

No calificarán para la presente promoción, aquellas operaciones que correspondan a traslados desde otros proyectos de RVC.

#### **4.-MODIFICACIÓN DE ESTAS BASES**

Barrio Bosque Inglés 5 SpA se reserva el derecho de modificar las bases en forma total o parcial, informando debidamente a los participantes de dichas modificaciones, y sin afectar los derechos de quienes ya hayan calificado para ganar alguno de los premios de esta promoción. Es de responsabilidad de cada uno de los participantes leer las bases de esta promoción cada vez que participe.

Para constancia firma.

El presente documento se firma conforme regulación de la Ley 19.799.

**Javier Molina Bacigalupo**  
**C.I. N° 9.245.657-9**  
**p.p. Barrio Bosque Inglés 5 SpA**  
**RUT N° 76.282.185-0**

# 70E<sup>®</sup>

BIOMETRICS

70E • LEGALSIGN

RUT 9245657-B  
JAVIER GASTON  
MOLINA BACIGALUPO  
COD. TRX MDAyM7ok00YyMTxxOTcy  
2023/01/09 15:57:47 UTC  
jmolina@nvc.cl  
FIRMA ELECTRONICA  
Ley N°19.799



|                                |
|--------------------------------|
| PROTOCOLIZADO<br>N° <u>181</u> |
| REPERTORIO                     |
| FECHA <u>21/01/2023</u>        |